

## ПРОТОКОЛ

### очередного общего собрания членов товарищества, проводимого в форме заочного голосования членов НСТ «Проектировщик».

г. Новосибирск

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Собрание проводится в форме заочного голосования (опросным путем).

Сообщение о проведении общего собрания было размещено	« ____ » _____ 20__ г.
Голосование начато	« ____ » _____ 20__ г.
Голосование окончено	« ____ » _____ 20__ г.
Общее количество голосов, которыми обладают члены товарищества	
Количество бюллетеней, зарегистрированных от членов товарищества	
Что составляет от общего количества голосов членов товарищества, %	
Кворум имеется или не имеется	

#### Повестка дня:

1. Отчет председателя правления за \_\_\_\_\_ год.
2. Отчет бухгалтера за \_\_\_\_\_ год.
3. Избрать ревизионную комиссию.
4. Отчет гл. энергетика.
5. Утверждение списка вновь принятых членов общества.
6. Утверждение нормативов на \_\_\_\_\_ год.
7. Утверждение цены за пользование объектами инфраструктуры НСТ «Проектировщик» для индивидуальных садоводов на \_\_\_\_\_ год.
8. Вопрос по всем дорогам.
9. План работы общества на \_\_\_\_\_ г.
10. Избрание правления.
11. Избрание председателя правления в связи с окончанием срока полномочий.

12. Другие вопросы.

13. Разное.

### **Вопрос №1.**

#### **Утвердить председателя и секретаря собрания**

Председатель собрания: \_\_\_\_\_

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_

Голосовали ЗА: \_\_\_\_\_ ПРОТИВ: \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: \_\_\_\_\_

### **Вопрос №2.**

#### **Отчет председателя правления за \_\_\_\_\_ год.**

Слово предоставляется \_\_\_\_\_

По вопросу № 1 с отчетом выступил председатель правления \_\_\_\_\_

В ходе доклада было отмечено, что по состоянию на \_\_\_\_\_ в обществе числятся \_\_\_\_\_ членов. Должников на \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ человек.

Общая задолженность по взносам членами общества на \_\_\_\_\_ год составила \_\_\_\_\_ руб., в том числе:

_____	– _____ руб.
_____	– _____ руб.
_____	– _____ руб.

Голосовали ЗА: \_\_\_\_\_ ПРОТИВ: \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: \_\_\_\_\_

### **Вопрос №3.**

#### **Отчет бухгалтера.**

Слово предоставляется бухгалтеру \_\_\_\_\_

Утверждение отчета бухгалтера за \_\_\_\_\_ год.

Голосовали ЗА: \_\_\_\_\_ ПРОТИВ: \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: \_\_\_\_\_

### **Вопрос №4.**

#### **Избрать ревизионную комиссию.**

Для работы в ревизионной комиссии предложены кандидатуры:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

**Утвердить ревизионную комиссию в данном составе.**

Голосовали ЗА: \_\_\_\_\_ ПРОТИВ: \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: \_\_\_\_\_

**Вопрос №5.**

**Отчет главного энергетика.**

**Утвердить ответственным за электрохозяйство на \_\_\_\_\_ г. главного энергетика \_\_\_\_\_**

Голосовали ЗА: \_\_\_\_\_ ПРОТИВ: \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: \_\_\_\_\_

**Вопрос №6.**

**Утверждение списка вновь принятых членов общества.**

Принять в члены общества:

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

Голосовали ЗА: \_\_\_\_\_ ПРОТИВ: \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: \_\_\_\_\_

**Вопрос №7.**

**Утверждение нормативов на \_\_\_\_\_ год.**

**Утвердить нормативы на \_\_\_\_\_ год.**

**7.1 Утвердить с \_\_\_\_\_ года заработную плату:**

- Бухгалтер - з/плата \_\_\_\_\_ руб./мес.
- Председатель з/плата – \_\_\_\_\_ руб./мес.
- Гл. энергетик – \_\_\_\_\_ руб./мес. (По договору Оперативно-технического обслуживания электросетей с \_\_\_\_\_ года).

Голосовали ЗА: \_\_\_\_\_ ПРОТИВ: \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: \_\_\_\_\_

## 7.2 Утвердить оплату за потребленную электроэнергию:

Департаментом по тарифам НСО с \_\_\_\_\_ года установлен тариф для оплаты электроэнергии в размере \_\_\_\_\_ руб. за кВт/час. Утвердить оплату за потребленную электроэнергию: с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г. из расчета \_\_\_\_\_ года - \_\_\_\_\_ руб. за кВт/ч (тариф \_\_\_\_\_ руб. за кВт/ч + \_\_\_\_\_ руб. – обслуживание электросетей, потери в линиях, уличное освещение, холостой ход трансформатора).

Голосовали ЗА: \_\_\_\_\_ ПРОТИВ: \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: \_\_\_\_\_

## 7.3 Утвердить с \_\_\_\_\_ г. расходы общества:

- ГСМ - \_\_\_\_\_ руб./год
- На амортизацию транспорта - \_\_\_\_\_ руб./месяц.
- Установить расходы на сотовую связь - \_\_\_\_\_ руб.
- Для содержания сторожа, в зимнее время (ноябрь-апрель) \_\_\_\_\_ гг. выделить средства в размере - \_\_\_\_\_ руб.
- \_\_\_\_\_ руб.
- \_\_\_\_\_ руб.
- \_\_\_\_\_ руб.
- Услуги техподдержки сайта общества в Интернете - \_\_\_\_\_ руб./месяц

Голосовали ЗА: \_\_\_\_\_ ПРОТИВ: \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: \_\_\_\_\_

**Исходя из перечисленных расходов, внесено предложение об утверждении взносов на \_\_\_\_\_ год в размере:**

### 7.4 Вариант №1:

- Членский взнос определить – \_\_\_\_\_ руб. за сотку
- Целевой взнос на дорогу – \_\_\_\_\_ руб. с участка

Голосовали ЗА: \_\_\_\_\_ ПРОТИВ: \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: \_\_\_\_\_

### 7.5 Вариант №2:

- Единым взносом за сотку – \_\_\_\_\_ руб. за сотку

Голосовали ЗА: \_\_\_\_\_ ПРОТИВ: \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: \_\_\_\_\_

**В результате голосования утвердить вариант № \_\_\_\_\_**

**7.6 Предлагается установить стоимость для реализации участков:**

у воды - \_\_\_\_\_ руб./сот.

без воды - \_\_\_\_\_ руб./сот.

Минимальная стоимость без воды - \_\_\_\_\_ руб./сот.

Вступительный взнос для вновь принятых членов определить - 20 000руб.

Голосовали ЗА: \_\_\_\_\_ ПРОТИВ: \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: \_\_\_\_\_

**7.7 Вопрос об обязательной общественной отработке (2часа) каждого члена общества.**

Устав НСТ ст.2 п. 2.5.11 (участвовать личным трудом или личными средствами в общих мероприятиях, проводимых товариществом). При финансовом участии определить взнос \_\_\_\_\_ руб.

Голосовали ЗА: \_\_\_\_\_ ПРОТИВ: \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: \_\_\_\_\_

**Вопрос №8.**

**Утверждение цены за пользование объектами инфраструктуры НСТ «Проектировщик» для индивидуальных садоводов.**

Утвердить цены за пользование объектами инфраструктуры НСТ «Проектировщик» для индивидуальных садоводов и заключить договор пользования на \_\_\_\_\_ год.

8.1 Дороги – \_\_\_\_\_ рублей с 1 участка.

8.2 Электросети – \_\_\_\_\_ рублей за точку подключения.

8.3 Охрана – \_\_\_\_\_ рублей с 1 участка.

8.4 Налог на землю общего пользования \_\_\_\_\_

Голосовали ЗА: \_\_\_\_\_ ПРОТИВ: \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: \_\_\_\_\_

**Вопрос №9.**

**Вопрос по всем дорогам.**

Слово предоставляется \_\_\_\_\_

### **9.1 Ремонт внутренних дорог.**

На ремонт внутренних дорог утвердить \_\_\_\_\_ руб. Принять (если позволят собранные взносы) планируемые затраты на ремонт и содержание внутренних дорог общества.

Голосовали ЗА: \_\_\_\_\_ ПРОТИВ: \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: \_\_\_\_\_

### **9.2 Долевое участие в строительстве и содержании дорог общего пользования.**

Оплату по долевому участию в строительстве и содержании дорог общего пользования производить по численности членов общества \_\_\_\_\_ руб.

Голосовали ЗА: \_\_\_\_\_ ПРОТИВ: \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: \_\_\_\_\_

### **Вопрос №10.**

**План работы общества на \_\_\_\_\_ г.**

Слово предоставляется \_\_\_\_\_

#### **10.1 План работы на \_\_\_\_\_ год.**

Принять план работы на \_\_\_\_\_ год. Приложение №2.

Голосовали ЗА: \_\_\_\_\_ ПРОТИВ: \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: \_\_\_\_\_

#### **10.2 Другие затраты.**

Приложение №3.

Голосовали ЗА: \_\_\_\_\_ ПРОТИВ: \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: \_\_\_\_\_

### **Вопрос №11.**

**Избрание правления в связи с окончанием срока полномочий.**

Выступил \_\_\_\_\_

Предложено состав правления оставить прежним:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Голосовали ЗА: \_\_\_\_\_ ПРОТИВ: \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: \_\_\_\_\_

### **Вопрос №12.**

## **Избрание председателя правления в связи с окончанием срока полномочий.**

Выступил \_\_\_\_\_

## **Продлить полномочия председателя правления в связи с окончанием срока полномочий.**

Продлить полномочия председателя правления \_\_\_\_\_ на 2 года.

Голосовали ЗА: \_\_\_\_\_ ПРОТИВ: \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: \_\_\_\_\_

### Приложения:

1. Таблица задолженностей членов общества с \_\_\_\_\_ гг.
2. План работы общества на \_\_\_\_\_ гг.
3. Список присутствующих на общем собрании.
4. Лист подсчета голосов.

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Секретарь собрания \_\_\_\_\_